

AGENDA DE VIVIENDA

Seminarios ENHR. Rehabilitación. Masovería urbana. Formación e investigación

Types of tenancy agreements as ways of satisfying tenants housing needs

La Cátedra UNESCO de vivienda coordina el seminario "Types of tenancy agreements as ways of satisfying tenants housing needs" con los estudiantes del MUDEC, programado para el próximo **24 de febrero, a las 17:00 h**, a cargo del Dr. Grzegorz Matusik (Universidad de Silesia, Polonia). **Teams:** <https://tinyurl.com/yspmavta>

Online Seminar: Covid-19 and housing

La Cátedra UNESCO de vivienda desde la coordinación del Southern European Housing Working Group de la red ENHR, organiza el seminario web: "Covid-19 and housing", que tendrá lugar el próximo **viernes 26 de febrero a las 10:00h**. (CET) y que se incluirá dentro de la programación de webinars que está impulsando la coordinación de ENHR sobre los efectos de la pandemia en la vivienda (<https://enhr.net/online-seminars/>).

Jornada científica: Problemas de la vivienda en tiempos de Covid

En el marco del Proyecto I+D Programa estatal de fomento de la investigación científica y técnica de excelencia, se desarrolla la Jornada científica: **Problemas de la vivienda en tiempos de Covid** dirigida por la Dra. Esther Muñoz Espada que tendrá lugar (online) los **días 5 y 8 de marzo de 2021, 16:00h**. Participarán el Dr. Sergio Nasarre Aznar y algunos de los investigadores de la Cátedra Dr. Héctor Simón; Dra. Rosa M. García y Dra. Gemma Caballé.

Workshop IA Law&Technology Israel-Australia 31 de marzo al 1 de abril

La Dra. Rosa M. García participará en la conferencia "Artificial Intelligence Challenges to Established Legal Institutions" que organiza el College of Law and Business, Ramat Gan, Israel para los días 31 de marzo y 1 de abril.



UNIVERSITAT
ROVIRA I VIRGILI
Cátedra de Vivienda

Seminarios, presentación de libro, formación e investigación en vivienda (febrero-marzo 2021)

Presentación del libro:

"La Sustitución de la Renta por la Rehabilitación o Reforma de la Vivienda en los Arrendamientos Urbanos".

Autora: Rosa Maria Garcia Teruel

Editorial: Tirant lo Blanch

Colección: "Derecho de la vivienda"

Fecha: 3 de marzo de 2021, 18h (CET).

En directo vía **Teams:** shorturl.at/ltzLO

A cargo:

Sr. Francisco Javier Martín Ramiro (Director General de la DG de Arquitectura, Vivienda y Suelo, Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana); **Sr. Lluís Comerón Graupera** (Presidente del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España); y **Dra. Rosa Maria Garcia Teruel** (autora del libro e investigadora de la Cátedra UNESCO de Vivienda).

Resumen. Esta obra se centra en el estudio de la rehabilitación por renta, que fue introducida en 2013 en el art. 17.5 de la Ley de Arrendamientos Urbanos y que persiste en la última reforma de esta por el RDL 7/2019. Esta novedosa figura permite que una persona, a menudo con recursos económicos limitados, pueda acceder a una vivienda en alquiler sin pagar una renta en dinero, sino rehabilitándola, manteniendo todas las garantías de la LAU, lo que supone la superación de los arrendamientos tradicionales. La rehabilitación por renta contribuye, pues, a dos de los grandes retos que se han manifestado especialmente tras la crisis económica de 2007: la falta de asequibilidad en el acceso a la vivienda en un contexto de aumento de los precios de los arrendamientos urbanos de vivienda y la creciente necesidad de mejora del estado de rehabilitación del parque edificatorio.

Aula de cine URV-La gran apuesta

El **Aula de Cine de la URV** ha escogido el filme "La Gran Apuesta" (2015) dirigido por Adam McKay que apoyado en la obra **La gran apuesta. Avaricia. El beneficio sin responsabilidad** del Dr. Sergio Nasarre Aznar **se comentará los días 24 y 25 de febrero a las 18:00h**. (CET). Booktráiler de la obra: <https://www.youtube.com/watch?v=fCq5AqWmLdo&feature=youtu.be>

Clausura de la 8ª edición del curso API

El próximo **27 de marzo a las 14:00 h**, tendrá lugar la clausura formal de la 8ª edición del curso "Agente Inmobiliario y Gestión de la Propiedad (201/2021)". El curso fue desarrollado con éxito en su primera entrega completamente en formato virtual.

